

ધી વિજય કો-ઓપ. બેંક લિ., અમદાવાદ.

ધિરાણના નવા વ્યાજ દર (તા.૦૧/૦૮/૨૦૨૫ થી અમલમાં)

બોર્ડ મીટિંગ તા. ૩૧/૦૭/૨૦૨૫

અ. નં.	લોન / ધિરાણનો પ્રકાર	લોનની રકમ / ક્રેડીટ સ્કોર / રેટીંગની વિગત	માર્જન	મુદત (મહત્તમ)	નવા વ્યાજદર		
૧	<u>બિઝનેસ લોન :</u>						
	હાઈપોથેકિશન/બુકડેબ્ટ ક્રેશક્રેડીટ (માલસ્ટોક તથા ઉધરાણી સામે) :	ક્રેડીટ રેટીંગની વિગત	મુદત (મહત્તમ)	માર્જન	લીમીટ રૂ.૧૦ લાખ સુધી	લીમીટ રૂ.૧૦ લાખથી વધુ અને ૪૦ લાખ સુધી	લીમીટ રૂ.૪૦ લાખથી વધુ
		ક્રેડીટ રેટીંગ - A	૧૨ માસ (રીન્યુ)	૪૦% થી ૫૦%	૧૦.૫૦%	૮.૫૦%	૮.૭૫%
		ક્રેડીટ રેટીંગ - B				૮.૦૦%	૮.૨૫%
		ક્રેડીટ રેટીંગ - C				૮.૫૦%	૮.૭૫%
	સિક્યોર્ડ લોન (વ. કે. ટર્મ લોન) :		રૂ. ૪૦/- લાખ સુધી	૨૫%	૧૨૦ માસ	૮.૮૫%	
			રૂ. ૪૦/- લાખ થી વધુ			૮.૪૫%	
	મશીનરી લોન :		રૂ. ૪૦/- લાખ સુધી	૨૫%	૮૪ માસ	૮.૮૫%	
			રૂ. ૪૦/- લાખ થી વધુ			૮.૪૫%	
	ક્રેશક્રેડીટ - ડબલ મોર્ગેજ :			૫૦%	૧૨ માસ (રીન્યુ)	૧૦.૫૦%	
	મોર્ગેજ લોન (ચોક્કસ ધંધાકીય હેતુ માટે જ) :		રૂ. ૪૦/- લાખ સુધી	૫૦%	૧૨૦ માસ	૮.૮૫%	
			રૂ. ૪૦/- લાખ થી વધુ			૧૦.૮૫%	
	સિક્યોર્ડ ઓવરડ્રાફ્ટ : (ચોક્કસ ધંધાકીય હેતુ માટે) :	ક્રેડીટ રેટીંગની વિગત	મુદત (મહત્તમ)	માર્જન	લીમીટ રૂ.૧૦ લાખ સુધી	લીમીટ રૂ.૧૦ લાખથી વધુ અને ૪૦ લાખ સુધી	લીમીટ રૂ.૪૦ લાખથી વધુ
		ક્રેડીટ રેટીંગ - A	૧૨ માસ (રીન્યુ)	૩૦% (મિલકતની કુલ કિમતના)	૧૦.૫૦%	૮.૫૦%	૮.૨૫%
		ક્રેડીટ રેટીંગ - B				૧૦.૦૦%	૮.૭૫%
		ક્રેડીટ રેટીંગ - C				૧૦.૫૦%	૧૦.૨૫%
	ટર્મ લોન (પ્રોફેશનલ વ્યક્તિઓ માટે: (CA/CS/Dr./Eng. etc.)		રૂ. ૪૦/- લાખ સુધી	૨૦%	૧૨૦ માસ	૮.૮૫%	
			રૂ. ૪૦/- લાખ થી વધુ			૮.૪૫%	
૨	<u>હાઉસીંગ લોન તથા રિયલ એસ્ટેટ લોન (RE/CRE) :</u>						
	હાઉસીંગ લોન	ક્રેડીટ રેટીંગની વિગત	મુદત (મહત્તમ)	માર્જન	લોનની રકમ રૂ.૫૦ લાખ સુધી		લોનની રકમ રૂ.૫૦ લાખથી વધુ અને રૂ.૧૪૦ લાખ સુધી
		ક્રેડીટ રેટીંગ-AAA	૨૪૦ માસ	૨૦%	૮.૨૫%		૮.૫૦%
		ક્રેડીટ રેટીંગ - AA			૮.૫૦%		૮.૭૫%
		ક્રેડીટ રેટીંગ - A			૮.૭૫%		૯.૦૦%
		ક્રેડીટ રેટીંગ - B +			૯.૦૦%		૯.૫૦%
		ક્રેડીટ રેટીંગ - B			૯.૫૦%		૧૦.૦૦%
		ક્રેડીટ રેટીંગ - C			૧૦.૦૦%		૧૦.૫૦%
	બિલ્ડર્સ / ડેવલપર્સ તથા LAP માટેના ધિરાણો :		૫૦ માસ (પ્રોજેક્ટ લોન)	૫૦%	૫૦ માસ	૧૩.૦૦%	
	વર્કીંગ કેપીટલ માટે (પ્રોજેક્ટ ટર્મ લોન) તથા મિલકત સામેના ધિરાણો		૧૨૦ માસ (અન્ય લોન)		૧૨૦ માસ		
	મકાન રીપેરીંગ માટે (લોન રૂ.૧૦/-લાખ સુધી) (મોર્ગેજ ફરજીયાત)			૩૦%	૧૨૦ માસ	૮.૮૫%	
	કોમર્શિયલ હેતુ માટે: (દુકાન/ઓફીસ/શેડ/ગોડાઉન ખરીદવા)		લોન રૂ. ૪૦/- લાખ સુધી	૨૫%	૧૨૦ માસ	૮.૮૫%	
			લોન રૂ. ૪૦/- લાખ થી વધુ			૮.૮૫%	

વાહન લોન :						
ટુ વ્હીલર લોન :			ક્રેડીટ સ્કોર - ૭૫૧ થી વધુ	૨૦% (કુલ કિંમતના)	૪૮ માસ	૯.૯૫%
			ક્રેડીટ સ્કોર - ૬૫૧ થી વધુ			૧૦.૯૫%
			ક્રેડીટ સ્કોર - ૫૦૧ થી વધુ			૧૧.૯૫%
			ક્રેડીટ સ્કોર - ૫૦૧ સુધી			૧૩.૦૦%
ફોર વ્હીલર લોન :	ક્રેડીટ રેટિંગની વિગત	મુદત (મહત્તમ)	માર્જન	લોન રૂ. ૨૫/- લાખ સુધી	લોન રૂ. ૨૫/- લાખથી વધુ	
	ક્રેડીટ રેટિંગ-AAA	૬૦ માસ	૨૦% (કુલ કિંમતના)	૮.૨૫%	૮.૫૦%	
	ક્રેડીટ રેટિંગ - AA			૮.૩૫%	૮.૬૦%	
	ક્રેડીટ રેટિંગ - A			૮.૫૦%	૮.૭૫%	
	ક્રેડીટ રેટિંગ - B +			૮.૭૫%	૯.૧૦%	
	ક્રેડીટ રેટિંગ - B			૯.૦૦%	૯.૫૦%	
	ક્રેડીટ રેટિંગ - C			૯.૫૦%	૧૦.૦૦%	
જુના વાહન (ફોર વ્હીલર) :		૫૦% (વેલ્યુએશનના)	૩૬ માસ	૧૩.૦૦%		
કોમર્શિયલ વાહન લોન : (અંડરટેકિંગ/મોર્ગેજ લેવાની શરતે):		ક્રેડીટ સ્કોર - ૭૦૦થી વધુ	૩૦%	૪૮ માસ	૯.૭૫%	
જે કોમ. વાહનનું RTOમાં નોંધણી થતી હોય તેમાં અંડરટેકે મોર્ગેજ જરૂરી નથી)		ક્રેડીટ સ્કોર - ૬૦૦થી વધુ			૧૦.૦૦%	
		ક્રેડીટ સ્કોર - ૬૦૦ સુધી			૧૧.૦૦%	
અન્ય રીટેઈલ લોન :						
ફર્નિચર-ફીક્સર્સ વિ. માટે		રૂ. ૨૫/- લાખ સુધી	૨૫%	૬૦ માસ	૯.૫૦%	
એન્જ્યુકેશન લોન :	રૂ. ૨૦/- લાખ સુધી		૨૫%	૬૦ માસ	૮.૪૫%	
	રૂ. ૨૫/- લાખ સુધી				૮.૯૫%	
	રૂ. ૨૫/- લાખથી વધુ				૯.૪૫%	
સોલાર પેનલ રૂફ ટોપ ખરીદવા :		રહેણાંક માટે (રૂ. ૧૦ લાખ સુધી)	૨૫% -કુલ કિંમતના	૧૨૦ માસ	૮.૯૫%	
કોમર્શિયલ હેતુ માટે (લોન રૂ. ૧૦ લાખથી વધુ- મોર્ગેજ ફરજિયાત)		કોમર્શિયલ હેતુ માટે		૬૦ માસ	૯.૪૫%	
સરકારી સિક્યુરીટીઝ સામેના ધિરાણો :	ઓવરડ્રાફ્ટ ધિરાણ		૨૦% થી ૫૦%	૩૬ માસ (રીન્યુ)	૮.૯૫%	
	(NSC, NSS, KVP, LIC પોલીસી વિ. સામે)			૧૨૦ માસ		
સામાજિક તથા અન્ય હેતુ માટે (અનસિક્યોર્ડ લોન)		(વધુમાં વધુ રૂ. ૪,૦૦,૦૦૦/-)		૬૦ માસ	૧૫.૦૦%	
મહિલા ઉત્કર્ષ યોજના (MUY)		(વધુમાં વધુ રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦/-)		૬૦ માસ	૮.૯૫%	
Distressed Person Loan (DPL)		(વધુમાં વધુ રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦/-)		૬૦ માસ	૧૦.૯૫%	
ફીક્સ ડિપોઝીટ સામે ધિરાણ			૧૦%	FD Rate + 1%		
થર્ડ પાર્ટી ડિપોઝીટ સામે ધિરાણ				FD Rate + 2%		
કુલ રૂ. ૫ કરોડ કે તેથી વધારાની બલ્ક ડીપોઝીટ સામેના ધિરાણ			૫%	FD Rate + ૦.૫૦%		

- શરતો :-
- સ્થાવર મિલકતના અંડરટેકિંગથી મંજૂર થતા સોલાર પેનલ રૂફ ટોપ ખરીદવા સિવાયના તમામ નવા ધિરાણોમાં લાગુ પડતો વ્યાજ દર + ૧% વ્યાજ દર વધારે રહેશે.
 - રૂ. ૫ લાખ સુધીનાં જ ધિરાણોમાં સ્થાવર મિલકતને અંડરટેકિંગથી તારણમાં લઈ મંજૂર કરવામાં આવશે. (હા.કે.કે. રૂ. ૮ લાખ સુધી)
 - CID મુજબ ધિરાણની કુલ મંજૂર રકમને ધ્યાનમાં લઈ નવા ધિરાણોમાં તથા કેશક્રેડીટ ખાતાઓમાં રીન્યુઅલ વખતે નવો વ્યાજ દર અમલમાં આવશે.
 - COD/FOD/OGS તેમજ બિલ્ડર પ્રોજેક્ટ લોન સિવાયના તમામ પ્રકારના પેઢી ધિરાણો માટે ઉઘમ પ્રમાણપત્ર મેળવવું ફરજિયાત છે અને તે ધિરાણ પ્રાયોરીટી સેક્ટર ધિરાણમાં વર્ગીકૃત કરવાના રહેશે.
 - કોમ. વાહનલોનમાં જે કોમ. વાહનની RTOમાં નોંધણી થતી હોય તેવા કોમ. વાહન લોન માટે અંડરટેકિંગ કે મોર્ગેજ લેવાની જરૂર નથી.
 - No Credit History, Credit Score = 650